

Z Á P I S N I C A

z II. zasadnutia obecného zastupiteľstva obce Šiba, ktoré sa konalo dňa 07.03.2024 v kancelárii starostu obce

Prítomní: Peter Lenárt, starosta obce

Poslanci: Zuščík Radoslav, Čižárová Ľudmila, Vujčíková

Kamila, Buliščák Miroslav, Zamborský Gabriel, Tilický Rudolf

Blažejčíková Anna – kontrolórka

Neprítomní: Alena Kravčíková,

- Program:**
1. Otvorenie
 2. Schválenie programu zasadnutia
 3. Voľby overovateľov zápisnice
 4. Interpelácia poslancov
 5. Kontrola plnenia uznesenia
 6. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov
 7. Rôzne
 8. Ukončenie

1. Otvorenie

Druhé zasadnutie OZ otvoril a viedol starosta obce Peter Lenárt. Privítal prítomných poslancov a ospravedlnil neprítomných poslancov. Konštatoval, že toto zasadnutie je uznášaniaschopné. Predložil program rokovania na schválenie, ktorý bol jednohlasne prijatý. V tomto bode prebehla aj voľba overovateľov zápisnice, ktorými sa stali p. Radoslav Zuščík a p. Rudolf Tilický.

4. Interpelácia poslancov

V tomto bode mohli vystúpiť poslanci so svojimi pripomienkami ako aj od občanov. Vystúpil p. Tilický s poznatkom, že na mosty v obci boli osadené značky kvôli hmotnosti nákladov. P. Zamborský upozornil starostu obce, že na škole od bytovky sa pretočil žľab a je potrebné ho opraviť z dôvodu, že bude stekať voda na obvodový múr. Starosta obce poďakoval za upozornenie a bude sa to riešiť. P. Buliščák upozornil starostu, že na erbe obce, ktorý sa nachádza na stránke fb je ukrajinská vlajka. Starosta obce o tom nevedel a nevedel ani vysvetliť ako sa tam dostala. Samozrejme, že sa na to pozrie a spraví nápravu v tomto prípade.

5. Kontrola plnenia uznesenia

Kontrolu plnenia prijatého uznesenia zo dňa 08.01.2024 predniesol starosta obce v rámci svojich poznámok.

6. Návrh zmluvy o nájme nebytových priestorov

V tomto bode starosta obce oboznámil poslancov s tým, že sa mu ozval záujemca firma JSK Company, s.r.o. o prenájom nebytových priestorov kde sa nachádzali Potraviny a ktorý chce otvoriť novú predajňu potravín v obci. Starosta informoval poslancov, že už s nimi rokoval a boli pozrieť aj priestory, ktoré sa im aj páčili a boli nemilo prekvapení, že sú ešte v dosť dobrom stave. Starosta záujemcu informoval aj o plánovanej rekonštrukcii, on v tom nevidel problém, že všetko sa vie dohodnúť. Starosta preto požiadal poslancov aby sa vyjadrili k prenájmu týchto priestorov. Poslanci ak záujemca je o všetkom informovaný a nemá s tým problém súhlasia so zámerom prenajať nebytové priestory firme JSK Company s.r.o. Ďalej sa riešila cena nájmu a zálohové platby. Starosta dal návrh, aby sa do doby kedy dôjde k rekonštrukcii budovy, ponúkla suma za nájom 1,- EUR, tak podobne, ako mala predchádzajúca majiteľka. Podľa spotreby elektrickej energie a plynu poslanci navrhli zálohy vo výške 200,00 €/mesiac. Požiadali starostu o zverejnenie zámeru prenajať nebytový priestor na web stránku a úradnú tabuľu obce.

7. Rôzne

V tomto bode poslanci sa oboznámili so správou kontrolóra o kontrolnej činnosti za rok 2023, ktoré vzali na vedomie. Starosta informoval poslancov aj o nedávnom stretnutí, ktoré sa uskutočnilo v jeho kancelárii kde boli zúčastnení všetci vlastníci pozemkov ako aj zástupcovia Urbárskej

spoločnosti, ktoré sa nachádzajú pri železničnej stanici a boli prítomní aj zástupcovia Správy ciest PSK. Na tomto rokovaní im bolo objasnené, že je možnosť vybudovať cestu a chodník k železničnej stanici, ale je potrebné vykonať majetkové vysporiadanie jednotlivých pozemkov. Poslanci preto žiadajú a poverujú starostu obce rokovaním s vlastníkami jednotlivých pozemkov, aby im predložil návrh spôsobom nájomnej zmluvy za cenu 1,00 EUR, počas doby výstavby miestnej komunikácie a chodníka s povinnosťou následného odkupu do vlastníctva obce.

8. U k o n č e n i e

Starosta obce sa poďakoval prítomným za ich účasť a týmto zasadnutie OZ ukončil.

V Šibe, 8.3.2024

Peter Lenárt v.r.
starosta obce

Overovatelia:

Ing. Radoslav Zuščík v.r.

Rudolf Tilický v.r.